

Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: [Gebäudemanagement UelzenLüchow-Dannenberg] ---

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Anstalten des öffentlichen Rechts auf Kommunalebene*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Organisationsuntersuchung Gebäudemanagement Uelzen / Lüchow-Dannenberg

Beschreibung: Das Gebäudemanagement Uelzen/Lüchow-Dannenberg (GM) wurde in der Rechtsform einer gAöR mit dem Ziel gegründet, finanzielle, personelle und technische Ressourcen durch Zusammenlegung identischer Prozesse wirtschaftlicher einzusetzen, so dass die zu erfüllenden Aufgaben effizienter und kostensparender erfüllt werden können. Im Rahmen der geplanten Organisationsuntersuchung soll untersucht werden, ob dieses Ziel im Vergleich zu einer eigenständigen Aufgabenwahrnehmung durch die Träger erreicht wurde oder mit strukturellen Änderungen bzw. Anpassungen innerhalb der gAöR-GM zukünftig erreichbar ist.

Kennung des Verfahrens: ae30045a-be5d-4032-9b28-4c50b985e1d1

Interne Kennung: Orga-Untersuchung

Verfahrensart: *Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb*

Das Verfahren wird beschleunigt: No

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Haupteinstufung (cpv): 79996000 *Unternehmensorganisation*

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Herzogenplatz 2

Ort: Uelzen

Postleitzahl: 29525

NUTS-3-Code: *Uelzen (DE93A)*

Land: *Deutschland*

2.1.4 Allgemeine Informationen

Verfahrensart

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

VgV

2.1.5 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 1

Der Bieter muss Angebote für alle Lose einreichen

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1

2.1.6 Ausschlussgründe:

Insolvenz: [aktuelles Insolvenzverfahren] ---

Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen: [Verstöße gegen GWB-Bestimmungen] ---

Zahlungsunfähigkeit: [Zahlungsunfähigkeit des Auftragnehmers] ---

Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: [Nichteinhaltung arbeitsschutzrechtlichen Bedingungen einschl. Tariftreue] ---

5 Los

5.1 Los: LOT-0001

Titel: Organisationsuntersuchung Gebäudemanagement Uelzen / Lüchow-Dannenberg

Beschreibung: Das Gebäudemanagement Uelzen/Lüchow-Dannenberg (GM) wurde in der Rechtsform einer gAöR mit dem Ziel gegründet, finanzielle, personelle und technische Ressourcen durch Zusammenlegung identischer Prozesse wirtschaftlicher einzusetzen, so dass die zu erfüllenden Aufgaben effizienter und kostensparender erfüllt werden können. Im Rahmen der geplanten Organisationsuntersuchung soll untersucht werden, ob dieses Ziel im Vergleich zu einer eigenständigen Aufgabenwahrnehmung durch die Träger erreicht wurde oder mit strukturellen Änderungen bzw. Anpassungen innerhalb der gAöR-GM zukünftig erreichbar ist.

Interne Kennung: E97476885

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Haupteinstufung (cpv): 79996000 *Unternehmensorganisation*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Herzogenplatz 2 Uelzen

Ort: Uelzen

Postleitzahl: 29525

NUTS-3-Code: *Uelzen (DE93A)*

Land: *Deutschland*

5.1.6 Allgemeine Informationen

Reservierte Teilnahme: *Entfällt*

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: *Erforderlich für das Angebot*

Nicht mit EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Entfällt*

5.1.9 Eignungskriterien

Kriterium:

Art: *Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit*

Anwendung dieses Kriteriums: *Verwendet*

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: *Technische und berufliche Leistungsfähigkeit*

Anwendung dieses Kriteriums: *Verwendet*

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: *Sonstiges*

Bezeichnung: Personal

Anwendung dieses Kriteriums: *Verwendet*

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstantgebot vor

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Punkte x Wichtung

Beschreibung: 1. Thematische Durchdringung des Untersuchungsgegenstandes 2. Untersuchungsmethodik 3. Projektorganisation und Zeitplanung 4. Erfahrung in der Umsetzungsbegleitung 5. Mitarbeiterbeteiligung

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: vergleichende Bewertung

5.1.11 Auftragsunterlagen

Unverbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: DEU

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [
<https://www.subreport.de/E97476885>] ---

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Zulässig*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E97476885>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 23/01/2025 11:00 +01:00

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Eine Nachforderung von Unterlagen nach Fristablauf ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen werden mit einer Frist von sechs Tagen nachgefordert

Auftragsbedingungen:

Eine Geheimhaltungsvereinbarung ist erforderlich: No

Elektronische Rechnungsstellung: *Erforderlich*

Aufträge werden elektronisch erteilt: Yes

Zahlungen werden elektronisch geleistet: Yes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Nachprüfverfahren gemäß GWB

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Entfällt

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Entfällt

5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

Schlichtungsstelle: [Gebäudemanagement UelzenLüchow-Dannenberg] ---

Überprüfungsstelle: [Gebäudemanagement UelzenLüchow-Dannenberg] ---

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: [Gebäudemanagement UelzenLüchow-Dannenberg] ---

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: [Gebäudemanagement UelzenLüchow-Dannenberg] ---

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: [Gebäudemanagement UelzenLüchow-Dannenberg] ---

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: [Gebäudemanagement UelzenLüchow-Dannenberg] ---

Organisation, die Angebote bearbeitet: [Gebäudemanagement UelzenLüchow-Dannenberg] ---

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gebäudemanagement UelzenLüchow-Dannenberg

Identifikationsnummer: Berichtseinheit-ID 00004067

Postanschrift: Herzogenplatz 2

Ort: Uelzen

Postleitzahl: 29525

NUTS-3-Code: *Uelzen* (DE93A)

Land: *Deutschland*

E-Mail: Eckhardt.Meier@gm-ueld.de

Telefon: +495818006611

Internet-Adresse: <http://www.gm-ueld.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.subreport.de/E97476885>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

11 Informationen zur Bekanntmachung

11.1 Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 287d7692-60ee-4789-bd92-d0d531bb21e9 - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/12/2024 12:43 +01:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*