

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name	<u>Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft Stadt Uelzen</u>		
Straße	<u>Bartholomäiwiesen 2</u>		
PLZ, Ort	<u>29525 Uelzen</u>		
Telefon	<u>0 58 1/80 06 66 9</u>	Fax	<u>0 58 1/80 07 66 69</u>
E-Mail	<u>karsten.alt@gm-uelde.de</u>	Internet	<u>www.gm-uelde.de</u>

**b) Vergabeverfahren** **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer \_\_\_\_\_

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
- mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Meisenweg , 29525 Uelzen, OT Veerßen

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Generalunternehmer, sämtliche Bauleistungen und Planungsleistungen ab Leistungsphase 5. Neubau einer Kindertagesstätte mit drei Gruppen in Holzrahmenbauweise. Umsetzung einer vorhandenen Entwurfs- und Genehmigungsplanung mit vorgegebener Materialauswahl. Planungsleistung mit Beginn der Ausführungsplanung bis zur abgeschlossenen Dokumentation über alle Gewerke. Prüffähige Statik und Werkplanung zur Vorlage bei der Bauaufsicht.

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage	<u>Kindertageseinrichtung</u>
Zweck des Auftrags	<u>Generalunternehmerleistung</u>

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein
- ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
- für ein oder mehrere Lose
- nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

<input checked="" type="checkbox"/> Beginn der Ausführung:	<u>unmittelbar nach Auftragserteilung (ca. Anfang September 2024)</u>
<input checked="" type="checkbox"/> Fertigstellung oder Dauer der Leistungen:	<u>Mai 2026</u>
<input type="checkbox"/> weitere Fristen	_____

**j) Nebenangebote**

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen
- nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E22725683>
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
  - Abgabe Verschwiegenheitserklärung
  - andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 26.06.2024 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 21.08.2024

**p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.subreport.de/E22725683>

Anschrift für schriftliche Angebote [Vergabestelle, siehe oben](#)

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch

**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

**s) Eröffnungstermin** am 26.06.2024 um 10:00 Uhr

Ort

[Rathaus Hansestadt Uelzen](#)  
[Raum 424](#)  
[Herzogenplatz 2](#)  
[29525 Uelzen](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

[Bieter und deren Bevollmächtigte](#)

**t) geforderte Sicherheiten**

[siehe Angebotsunterlagen](#)

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

[siehe Zahlungsplan](#)

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

[Bieter- /Arbeitsgemeinschaften mit Erklärungen gemäß Formblatt 234 VHB](#)

**w) Beurteilung der Eignung**

[Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. \(Präqualifikationsverzeichnis\). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.](#)

[Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. \(Präqualifikationsverzeichnis\) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen \(auch die der Nachunternehmern\) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.](#)

[Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich als Anlage Formblatt 124 VHB beigefügt](#)

[Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:](#)

[siehe Ausschreibungsunterlagen](#)

[Bedingung an die Ausführung:](#)

[siehe Ausschreibungsunterlagen](#)

[Nachweis über die persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers:](#)

[ggf. auf Anforderung](#)

[Nachweis über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:](#)

[siehe Ausschreibungsunterlagen](#)

[Nachweis über die technische Leistungsfähigkeit:](#)

[siehe Ausschreibungsunterlagen](#)

[Sonstiger Nachweis:](#)

[siehe Ausschreibungsunterlagen](#)

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

[Nachprüfungsstelle \(§ 21 VOB/A\)](#)

[Landkreis Uelzen](#)

[Amt für Kommunalaufsicht](#)

[Albrecht-Thaer-Straße 101, 29525 Uelzen](#)